

# 今月の現場 No.122 アパート耐震改修工事

## 工事前

耐震診断の結果、震度6強の地震時には倒壊の恐れがあるため「**金沢市既存建築物耐震改修工事等補助制度**」を利用し、耐震改修工事を行いました



築38年の木造アパートは、内部もかなり**老朽化**していました



トイレは和式



## 工事中

外壁を残して内部を全て解体し、防蟻工事も行いました



筋交いなどが入った**耐力壁**を全体にバランスよく**配置**し、接合部は**補強金物**でしっかりと**固定**して、耐震性を確保。**断熱材**も床・壁・天井に追加しました。



## 工事後

1階の**玄関**は**南向き**に変更、2階の玄関はそのまま**北向き**です



IHコンロ、エアコン1台付き、Wifi対応。各戸に外部収納もついています



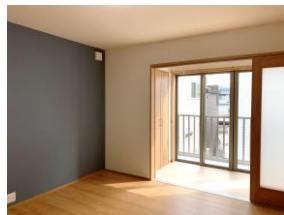
南向きになった1階の玄関!

キッチン是对面キッチンに。リビングのアクセントクロスは各部屋で色が違います



101号室 LDK

2階には1.5帖のサンルームとバルコニーがあり日当たり抜群です



202号室 サンルーム

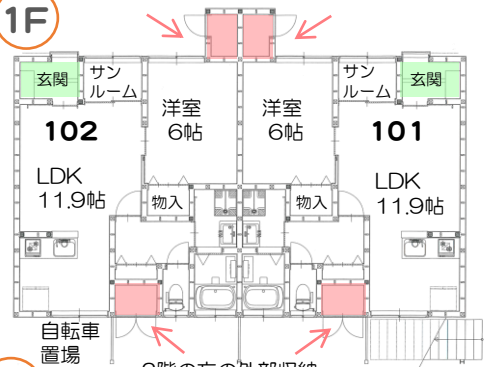
トイレも洋式



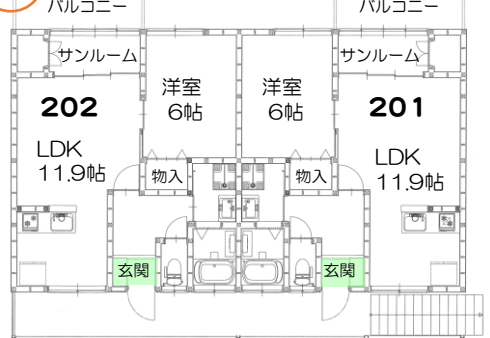
101号室 トイレ

1階の方の外部収納は玄関のすぐ横

1F



2F



物件名：**アイリンみちばん**  
所在地：金沢市米泉町1丁目46番地