

今月の現場

No.93 Fさま邸 新築建て替え工事

工事前

施主さまが22年前に購入された中古住宅が、今年で築48年になり色々と老朽化したためリフォームをすることになりましたが、断熱性や耐震性を高めるため解体し、新しく建て直すことになりました

金沢産のスギ柱を使用する木造住宅を新築(購入含む)または増築や改築する場合、奨励金が交付されます



築48年



一旦更地に



木の家づくり奨励金制度
・柱1本あたり2800円
・限度額25万円
申請等は当社が代行致します



建前

工事後



カーポートによって玄関が暗くならないよう、高さを標準よりも高くしました



食器棚は気に入った既製品がなく、造作することにしました
上面はタイルを貼り、熱いものもそのまま置けるので便利です



洗面所の収納スペースの下は、猫のトイレを置くようにしました



きれいに収まり出っ張らないのでスッキリだにゃ〜



・玄関には壁に収納できる補助イスを取付けました
・座面はゆったり座れる283.5mmで、靴の脱ぎ履きが楽に行えます



開けた状態

使わない時はしまえるので玄関が狭くならず、掃除も楽々です

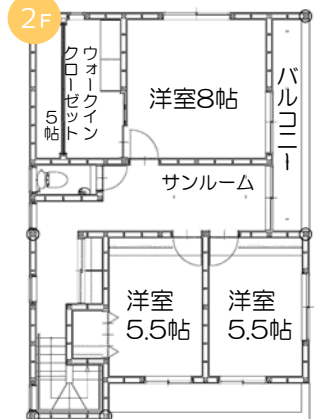


境界から2m空けて建てることによりリビングに明るい光が差し込みます

2階の洋室は、特に大きなクローゼットは作らず、入口上部に収納棚を付けました



ウォークインクローゼットには、着物のタンスを置くスペースや、大容量の扉付き収納棚を作りました



この2m空けた敷地は南面で日当たりも良く、畑やガーデニングが楽しめます