

工事前

シンクの水が流れるまで
すごく時間がかかるということで
排水桝を確認すると、汚れが
たくさん溜まっていました



施主さまによると、
そういえば入居した時に
そんな説明を聞いたような
覚えはあったけど、開けた
ことは無かったそうです

排水桝を掃除しないと水漏れ・悪臭の原因に！

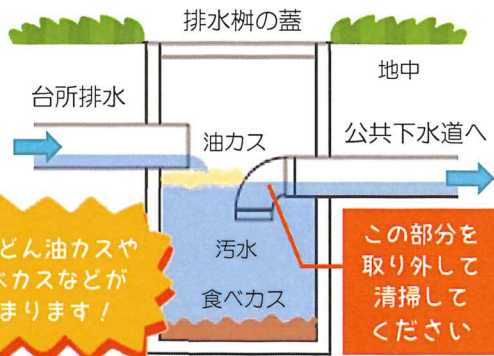
排水桝は、住宅から出る汚れた水を公共下水道へ流す前に、
ゴミや汚泥を沈殿・分離させるために設置されています。

定期的に清掃をしないと、どんどん汚れが溜まって配管が
詰まり、シンクの水の流れが悪くなる、行き場の無くなった
水が配管の繋ぎ目から漏れ出る、悪臭がするなどの原因になり
ます。(排水桝の清掃はとても重要なことですが、トラブルが
起きるまで開けてみたことが無いという方も多いです)

① どこにあるの？

家の敷地内(台所付近)に
埋まっています。以前の桝は
コンクリート製で、蓋は
四角いものや、直径約30cmの
鉄製でしたが、最近では桝も
蓋も塩ビ製に変わり、蓋の
直径は約15cmです。
一部の古い住宅では、排水
桝が無い場合もあります。

② 排水桝の仕組み



③ 掃除の仕方

- ・まず蓋を開けます
蓋が開けにくい場合はマイナスドライバなどでこじ開けてください
- ・溜まった油カスなどの
汚れをスコップや穴あき
お玉などで取り除きます
ポイント 曲がった配管を外して
清掃してください
中に汚れが入り込んでいる
場合があります
- ・水で細かい汚れを流す

工事中

曲がった排水管を取り外し
配管や桝の中に溜まった
汚れを取り除きました



桝の内側の細かい汚れを
水で洗い流します



工事後

桝はスッキリとキレイになり、
シンクの水の流れもよくなりました！



施主さまの声

こんなこと
なっているとは
思いもしません
でしたが、キレイに
なって本当に
良かったです



! 排水桝は定期的に清掃しましょう!

最低一年に一度は、清掃をしましょう。

汚れが溜まる前に、定期的にご自身で清掃をすれば、
作業もラクで基本的には業者に頼む必要はありません。
まれに配管のつなぎ目などから木や草の根っこが、
排水桝に入り込んでいる場合や、詰まりがひどいことが
あります。そんな時は当社までご相談ください。