

今月の現場

No.73 Uさま邸 耐震断熱工事

工事前



築24年のUさま邸は、経年劣化により外壁がボロボロ状態…
外壁を直す際に耐震性と断熱性を高めて使っていないバルコニーをなくしたい

Uさま邸の工事は「長期優良住宅化リフォーム推進事業」の対象となります

「長期優良住宅化

リフォーム推進事業」とは

性能向上を図るリフォームや三代同居へのリフォームに対する費用を国が支援する制度です。

補助金を受けるには、国の基準を満たすリフォーム工事が条件となります。

工事中



外壁：耐震

鉱物質繊維と火山性ガラス材料から出来た耐震ボードを張り、壁面を強化！

ダイケンの耐震ボード

「ダイライト」は

- ①地震に強い
 - ②湿気をよく通す（内部結露しにくい）
 - ③腐りにくく白アリに強い
 - ④燃えにくい
- といった特長があります



天井裏：断熱

厚さ10cmのロックウール（玄武岩などの鉱石から出来た綿状の断熱材）を2枚重ねにし、天井裏に施工しました



窓：断熱

大きな窓には最も断熱性の高いLow-eガラスを用いたインナーサッシを取り付け
小さな窓は遮熱ガラスのサッシに取り替えました



床下：断熱

発泡ウレタンを8cm吹き付けました
ロックウールに比べて高価ですが湿気に強いので床下によく用いられます

工事後



外壁はグレーのタイル調から、落ち着いたこげ茶色の吹きつけに変えたことで家の印象がガラッと変わりました



施主さまの声

昨年と比べて暖かさが全然違います

エアコンがよく効きます

とっても快適です！